



КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ДНТ «Дубки +»

142326, МО, Чеховский район,
п. Васькино

Претензионное письмо

При проведении мониторинга публичной кадастровой карты было выявлено наложение земельного участка ДНТ «Дубки +» на земли лесного фонда квартала 10 выделов 12,14,23 Чеховского участкового лесничества. Площадь наложения составляет 17 га.

В силу статьи 17 Земельного кодекса Российской Федерации в федеральной собственности находятся земельные участки, которые признаны таковыми федеральными законами.

Статья 8 Лесного кодекса Российской Федерации устанавливает, что лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности.

В соответствии с подпунктом 2 п. 5 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки из состава земель лесного фонда ограничиваются в обороте. В соответствии с п. 2 названной нормы земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

С целью защиты имущественных прав и интересов Российской Федерации в области лесных отношений, Комитет лесного хозяйства Московской области предлагает Вам в добровольном порядке передать (вернуть) земельные участки в собственность Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5 статьи 4 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации Комитет лесного хозяйства Московской области просит рассмотреть настоящую претензию в течение тридцати календарных дней.

В случае, если будет установлено, что в указанные сроки не устранены нарушения, послужившие основанием для предъявления претензии, Комитет лесного хозяйства Московской области оставляет за собой право обратиться в суд за защитой имущественных прав Российской Федерации в области лесных отношений.

Приложение: Чертеж лесного участка

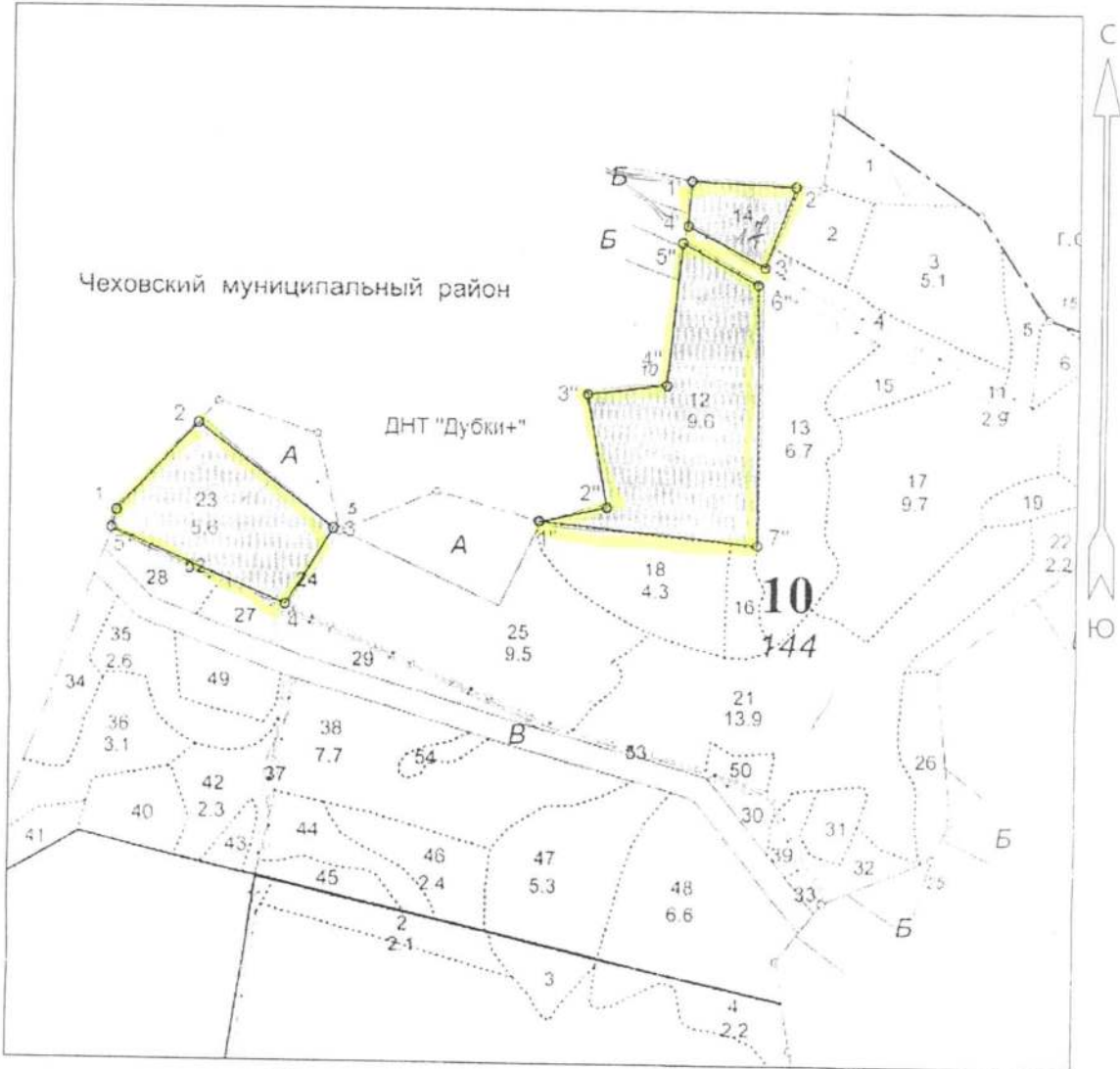
Представитель
Комитета лесного хозяйства МО
по доверенности




Т.П. Галушко

ЧЕРТЁЖ

(выкопировка с лесоустроительного планшета) лесного участка, занятого строениями без разрешительных документов в квартале 10 выделах 12,14,23 Чеховского участкового лесничества Подольского филиала ГКУ МО "Мособллес"



Общая площадь: 17.0 га
 Эксплуатационная площадь: 17.0 га
 Масштаб: 1:10000
 Выполнил: *А.И. Тарасов*

Условные обозначения:
 Эксплуатационная площадь

Основной полигон				Полигон 2				Полигон 3			
№№	Направление	Румб	Длина, м	№№	Направление	Румб	Длина, м	№№	Направление	Румб	Длина, м
Площадь: 5.6 га				Площадь: 1.7 га				Площадь: 9.6 га			
1-2	СВ	42°	200	1'-2''	СВ	78°	116	3''-4''	СВ	83°	133
2-3	ЮВ	52°	281	2'-3''	СЗ	10°	194	4''-5''	СВ	6°	242
3-4	ЮЗ	31°	148					5''-6''	ЮВ	61°	142
4-5	СЗ	66°	312					6''-7''	ЮВ	0°	439
5-1	СВ	15°	30					7''-1''	СЗ	84°	364