

**Протокол
общего собрания членов дачного некоммерческого товарищества «Дубки+»
(ОГРН 1035009954561, ИНН 504806439)**

г. Москва

02 февраля 2019 года

Форма проведения собрания: очная, в форме присутствия
Место проведения собрания (адрес): Москва, Научный проезд, 20, стр. 1
Открытие собрания: 15 часов 40 минут.
Собрание закрыто: 18 часов 20 минут.

На момент проведения общего собрания членами ДНТ «Дубки+» являются 219 человек, зарегистрировано на собрании 125 членов, что составляет 57 % от общего числа членов товарищества. Из лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке зарегистрированных на участие в собрании нет. Кворум имеется. Общее собрание членов товарищества правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

- 1) Выбор счетной комиссии, председателя и секретаря собрания.
- 2) Принятие в члены Товарищества.
- 3) Утверждение Устава ДНТ «Дубки+» в целях приведения в соответствие с требованиями ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017.
- 4) Утверждение отчета Правления о работе за 2018 год с докладом о состоянии дел по наложению земель лесного фонда.
- 5) Переизбрание членов Правления и Председателя Правления
- 6) Утверждение отчета ревизионной комиссии о работе в 2018 году.
- 7) Переизбрание членов Ревизионной комиссии и председателя Ревизионной комиссии.
- 8) Утверждение отчета бухгалтера за 2018 год.
- 9) Утверждение на 2019 год сметы расходов товарищества, размера членских и целевых взносов, сметы расходов и взносов на содержание газового хозяйства.

1. Выборы счетной комиссии, председателя и секретаря собрания

Выступил Воробьев В.В.: предложил председателем собрания Тена А.Г.

Голосовали за Тена А.Г.: за – 122, против – 0, воздержался – 0.

Решили: председателем собрания избрать Тена А.Г.

Выступил Тен А.Г.: предложил выбрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Стегний Е.Н., Малышев А.С., Гончарук Д.А.

Голосовали: за – 122, против – 0, воздержался – 0.

Решили: избрать счетную комиссию в составе – Стегний Е.Н., Малышев А.С., Гончарук Д.А.

Выступил Тен А.Г.: предложил секретарем собрания – Антонову М.А.

Голосовали: за – 122, против – 0, воздержался – 0.

Решили: секретарем собрания избрать Антонову М.А.

Предложено рассмотреть вопросы повестки дня в следующем порядке.

- 1) Выбор счетной комиссии, председателя и секретаря собрания.
- 2) Принятие в члены Товарищества.
- 3) Утверждение отчета Правления о работе за 2018 год с докладом о состоянии дел по наложению земель лесного фонда.
- 4) Утверждение отчета бухгалтера за 2018 год.
- 5) Утверждение отчета ревизионной комиссии о работе в 2018 году.
- 6) Утверждение Устава ДНТ «Дубки+» в целях приведения в соответствие с требованиями ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017.
- 7) Переизбрание членов Правления и Председателя Правления
- 8) Переизбрание членов Ревизионной комиссии и председателя Ревизионной комиссии.

9) Утверждение на 2019 год сметы расходов товарищества, размера членских и целевых взносов, сметы расходов и взносов на содержание газового хозяйства.
Возражение не поступило.

2. Принятие в члены Товарищества.

Выступил Воробьев В.В. и предложил принять в члены ДНТ «Дубки+» Кушнер Е.Н. и Актова А.С. в связи с приобретением ими земельных участков в товариществе.

Голосовали: за – 122, против – 0, воздержался – 0.

Решили: принять в члены ДНТ «Дубки+» Кушнер Е.Н. и Актова А.С.

3. Утверждение отчета Правления о проделанной работе за 2018 год с докладом о состоянии дел по наложению земель лесного фонда.

Отчет сделал Председатель правления Воробьев В.В.

За утверждение отчета правления и председателя о проделанной работе за 2018 год

Голосовали: за – 124, против – 0, воздержался – 1.

Решили: утвердить отчет правления и председателя правления Воробьева В.В. о работе за 2018 год.

4. Утверждение отчета бухгалтера за 2018 год.

Заслушали отчет бухгалтера Сарапуловой Н.П.

За утверждение отчета бухгалтера за 2018 года

Голосовали: за – 124, против – 0, воздержался – 1.

Решили: утвердить отчет бухгалтера за 2018 год.

5. Утверждение отчета ревизионной комиссии о работе в 2018 году.

Заслушали отчет председателя Ревизионной комиссии Кокориной Л.М.

За утверждение отчета председателя ревизионной комиссии о работе в 2018 году

Голосовали: за – 120, против – 0, воздержался – 0.

Решение: утвердить отчет ревизионной комиссии о работе в 2018 году.

6. Утверждение Устава ДНТ «Дубки+» в целях приведения в соответствие с требованиями ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017.

Выступила Ведерникова Е.В. с пояснением о необходимости утвердить новый устав для приведения его в соответствие с действующим законодательством и основных отличиях нового устава от предыдущего.

Выступила Колесникова И.В. и предложила дополнить пп.4 п.6.2 проекта устава уточнением, что член товарищества выполняет решения председателя товарищества в рамках его полномочий.

За утверждение Устава в новой редакции

Голосовали: за – 125, против – 0, воздержался – 0.

Решили: утвердить Устав товарищества в новой редакции.

7. Переизбрание членов Правления и Председателя Правления.

Выступил Тен А.Г. с пояснениями, что в связи с окончанием в марте 2019 года полномочий Правления, Председателя и Ревизионной комиссии необходимо выбрать новое Правление, Председателя и Ревизионную комиссию сроком на 5 лет (в соответствии со ФЗ № 217-ФЗ от 27.07.2017).

Тен А.Г. предложил открытое, не тайное голосование по вопросу переизбрания Правления, Председателя Правления и Ревизионной комиссии.

За открытое голосование по вопросу переизбрания Правления, Председателя Правления и Ревизионной комиссии.

голосовали: за – 125, против – 0, воздержался – 0.

Решили: по вопросу переизбрания Правления, Председателя Правления и Ревизионной комиссии провести открытое голосование.

Поступило предложение голосовать по каждой кандидатуре отдельно либо голосовать списком. За голосование по кандидатурам правления списком голосовали:

голосовали: за – 123, против – 1, воздержался – 0.

Решили: за кандидатуры в члены правления голосовать списком.

Правление предлагается в составе 8 человек: Тен А.Г., Воробьев В.В., Мысютин В.И., Бурлаков Д.Г., Чикулаева Е.Н., Зейналов О.А., Хазина С.Г., Цыбульский С.С. Председателем Правления избрать Воробьева В.В.

За избрание на 5 лет Правления (Тен А.Г., Воробьев В.В., Мысютин В.И., Бурлаков Д.Г., Чикулаева Е.Н., Зейналов О.А., Хазина С.Г., Цыбульский С.С.)

Голосовали: за – 124, против – 0, воздержался – 1.

За избрание на 5 лет Председателем Правления Воробьева В.В.

Голосовали: за – 124, против – 0, воздержался – 1.

Решили: избрать сроком на 5 лет Правление в составе Тен А.Г., Воробьев В.В., Мысютин В.И., Бурлаков Д.Г., Чикулаева Е.Н., Зейналов О.А., Хазина С.Г., Цыбульский С.С. и Председателем Правления Воробьева В.В. на 5 лет.

8. Переизбрание членов ревизионной комиссии и председателя ревизионной комиссии

Выступил Тен А.Г. и предложил избрать Ревизионную комиссию предлагается в составе 3 человек: Кокорина Л.М., Малченков О.Н. и Смирнова С.В. Председателем ревизионной комиссии избрать Кокорину Л.М.

За избрание на 5 лет Ревизионной комиссии (Кокорина Л.М., Малченков О.Н., Смирнова С.В.) и Председателем ревизионной комиссии Кокориной Л.М. на 5 лет.

Голосовали: за – 123, против – 0, воздержался – 2.

Решение: избрать сроком на 5 лет ревизионную комиссию в составе Кокорина Л.М., Малченков О.Н., Смирнова С.В. и Председателем ревизионной комиссии Кокорину Л.М. сроком на 5 лет.

9. Утверждение на 2019 год сметы расходов товарищества, размера членских и целевых взносов, сметы расходов и взносов на содержание газового хозяйства.

Выступила Сарапулова Н.П. с предложением утвердить на 2019 год смету расходов в сумме 4 643 104 рубля и размера членских взносов в сумме 1000 рублей за сотку; смету расходов на содержание газового хозяйства в размере 870 000 рублей и взносов на содержание газового хозяйства в сумме 3500 рублей за газифицированный участок.

За утверждение смет и размер взносов

Голосовали за сметы и взносы: за – 124, против – 0, воздержался – 0.

Решили: утвердить на 2019 год смету расходов в сумме 4 643 104 рубля, размер членских взносов в сумме 1000 рублей за сотку; утвердить смету расходов на содержание газового хозяйства в сумме 870 000 рублей и размер взносов на содержание газового хозяйства в размере 3500 рублей за газифицированный участок.

Выступил Тен А.Г. и предложил объявить Воробьеву В.В. благодарность за проведенную работу. Голосовали

голосовали: за – 123, против – 0, воздержался – 0.

Председатель собрания Тен А.Г. поблагодарил всех присутствующих и объявил о закрытии собрания.

Председатель собрания

А.Г. Тен

Секретарь собрания

М.А. Антонова

Председатель Правления

В.В. Воробьев

