Смета и финансово-экономическое обоснование расходов членских взносов СНТ "Дубки+" на 2025 г.

№ п/п	Статьи сметы	Сумма, руб.	Финансово-экономическое обоснование
1.	***ДОХОДЫ:***	***8 244 000***	
	Членские взносы	8 244 000	4580 соток*1800 рублей членский взнос за сотку
2	***РАСХОДЫ (членские взносы):***	***8 244 000***	
2.1.	***Заработная плата начисленная (фонд оплаты труда)***	***758 616***	
	ЗП председателя	758 616	Оклад, в т.ч. НДФЛ 13% (63218) * 12 мес
2.2.	***Взносы на ФОТ, прочие налоги:***	***350 826***	
	Социальный Фонд России	227 585	ФОТ *0,30
	ФСС от несчастных случаев	1 517	ФОТ *0,002
	Земельный налог	121 724	
2.3.	***Содержание и благоустройство имущества общего пользования***	***2 115 970***	
	Обеспечение охраны и пожарной безопасности	31 200	1300 *12 месяцев - услуги по могиторингу; 1300*12 месяцев обслуживание тревожной кнопки
	Содержанияе общей территории	380 000	Содержание территории дворником (30000*12), 20000-на приобретение расходных материалов и инвентаря
	Покрытие асфальтом участка дороги по ул. Березовая аллея	714 000	Смета на ремонт: площадь покрытия: длина 280 м* 3,75 м (средняя ширина)=1050 кв.м*680=714000 руб.
	Вывоз мусора	770 770	1000 м.куб по 770,77 руб. за 1 м. куб, или 130 контейнеров
	Обкос травы на землях общего пользования	45 000	Обкос земель общего пользования, пространств, прилегающих к неиспользуемым участкам (3 раза) и обкос территории под высоко-вольтной линией на ул Дружба (2 раза), в т.ч. расходные материалы
	Очистка улиц от снега	175 000	Цена 1 прохода по всем улицам 35000 руб., 5*35000=175000
2.4.	***Электроснабжение и содержание электрохозяйства:***	***3 426 707***	
	Уличное освещение	246 000	янв- 31000, фев-24000, мар-20000, апр-17000, май-13000,июн-10000, июл-13000, авг-15000, сен- 20000, окт-24000, ноя-28000, дек-31000
	Расходы за эл.энергии на нужды СНТ	77 000	янв- 12000, фев-13000, мар-8000, апр-5000, май-4000,июн-2000, июл-2000, авг-3000, сен- 5000, окт-7000, ноя-7000, дек-9000
	Закупка расходных материалов	90 000	Средний расход в месяц 7500 руб (электротехнические и хоз.материалы)*12
	Профилактический ремонт трансформаторов и эл.оборудования	180 000	Закупка расходных материалов и услуги по ремонту
	Содержание электрооборудования в исправном состоянии и взаимодействие с ПАО Россети	381 600	На содержание электрохозяйства 31800*12 =381600
	оплата потерь в электросетях и по искам Мосэнергобыта	2 452 107	Текущие потери и по исполнительным листам Мосэнергобыта за предыдущие периоды
2.5.	***Обеспечение выполнения решений собраний и административной деятельности СНТ:***	***1 591 881***	***Расчет затрат на обеспечение административной деятельности СНТ***
	Банковские услуги	60 000	обслуживание системы ДБО по счетам 4031 и 8476. 12*2500*2=60000
	Оплата ООО "Контур-экстерн" и ООО "Электронный экспресс"	28 615	Ежегодная оплата права использования системам Контур -Экстерн и Диадок, юридически значимой электронной подписью.
	Услуги помощника-кассира по сопровождение административно хозяйственной деятельности	572 400	Ведение журналов учета членских взносов, взаимодействие с поставщиками услуг и подрядчиками, ведение расчетов с поставщикми и подрядчиками, подготовка документов по заданию председателя правления, 12*47700
	Обслуживание сайта и СМС уведомления	65 500	На сопровождение сайта 5000*12 и ежегодная оплата хостинга и пролонгация сайта 5500 руб.
	Обслуживание инженерной инфраструктуры	127 200	Ведение и поддержка списка ворот, обеспечение работоспособности ворот и видеонаблюдения 12*10600
	Ведение налогового и бухгалтерского учета	240 000	Ведение налогового и бухгалтерского учета, взаимодействие с налоговыми органами12*20000
	Юридическое сопровождение	348 000	Юридические услуги 29000*12
	Оплата госпошлин за подачу исковых заявлений, штрафов,недоимок пеней	60 166	Оплата госпошлин за подачу исковых заявлений на взыскание членских взносов и пр.
	Прочие административные расходы	90 000	прочие администраивные расходы: канцелярски, почтовые расходы, неустойки, штрафы пр.

Бухгалтер Сарапулова Н.П.